



COMUNE DI OLIVETO CITRA

(Provincia di Salerno)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 52 del 20/04/2009

OGGETTO: Proposta di variante al P.R.G.

L'anno duemilanove, il giorno venti del mese di aprile alle ore 10.00 e seguenti, nell'apposita sala del Comune suddetto, debitamente convocata si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

	<i>Cognome</i>	<i>Nome</i>	<i>Presenti</i>
1	LULLO	Italo - SINDACO	SI
2	MOSCATO	Gerardo Antonio - VICESINDACO	SI
3	LUONGO	Vitantonio	SI
4	CAVALIERI	Macario	SI
5	PERCIABOSCO	Attilio	SI
6	RAIA	Giuseppe	NO
7	MOSCATO	Giovanni	SI

Totale presenti: 6; Totale assenti: 1

Partecipa, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il segretario comunale Dr. Vincenzo Maiorino.

Il Sindaco Italo Lullo, assunta la presidenza, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 26 dello Statuto Comunale;

VISTA la proposta di deliberazione *infra* riportata;

RITENUTO dover approvare la proposta di deliberazione, ad oggetto: “Proposta di variante al P.R.G.”

ASSUNTI sulla stessa i pareri ove previsti dall’art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

AD UNANIMITA’ DI VOTI FAVOREVOLI, ESPRESSI NEI MODI DI LEGGE

DELIBERA:

1. Di approvare l’allegata proposta di deliberazione, nelle risultanze formulate dal proponente, ad oggetto: “**Proposta di variante al P.R.G.**”;
2. Di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

*****fine deliberazione*****



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AD OGGETTO:

Oggetto: Proposta di variante al P.R.G.

IL SINDACO

Premesso:

-che con delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 05/03/1985 è stato adottato il Piano Regolatore Generale del Comune di Oliveto Citra;
- che con decreto della Comunità Montana Alto e Medio Sele n. 5 del 21/09/1988 il Piano Regolatore Generale del Comune di Oliveto Citra venne definitivamente approvato;
- che con delibera della Giunta Comunale n. 221 del 3/07/2002 è stato dato incarico all'Università degli Studi di Napoli Federico II – Centro Interdisciplinare di ricerca – Laboratorio Urbanistica e Pianificazione Territoriale – per l'aggiornamento e conseguente variante al Piano Regolatore Generale;
- che in data 29 dicembre 2004 è entrata in vigore la Legge Regionale n. 16 del 22/12/2004 "Norme sul Governo del Territorio" e che, successivamente, con la deliberazione di Giunta Regionale n. 635 del 21/04/2005, la Regione Campania ha emanato una dettagliata direttiva nella quale ha fornito ulteriori chiarimenti, in fase di prima applicazione della Legge Regionale n. 16 del 2004, considerate le notevoli innovazioni introdotte in materia di strumentazione urbanistica;

Precisato:

- che la citata Direttiva Regionale ha stabilito, nel periodo transitorio compreso fra l'entrata in vigore della Legge e l'entrata a regime del nuovo sistema pianificatorio dalla stessa introdotto, la sostanziale equipollenza fra il PUC (Piano Urbanistico Comunale), che costituisce il nuovo strumento urbanistico generale del comune e il "vecchio" PRG e che, in particolare, ai sensi dell'art. 24, comma 12, della LR 16 del 2004, le varianti, indipendentemente dal *nomen iuris* dello strumento urbanistico sul quale vanno ad incidere, devono seguire la procedura stabilita dalla Legge per i PUC, con i termini ridotti alla metà, ad eccezione di quelli di cui ai commi 6, 7, 8 e 10 dello stesso art. 24;

Ricordato:

- che fra gli indirizzi generali di governo vi è la revisione del PRG, al fine di rendere la sua attuazione più flessibile, dando nuovo impulso all'attività economica ed imprenditoriale di Oliveto Citra e che tale attività ha condotto alla proposta di variante al PRG, predisposta dai Tecnici incaricati;
- che la variante di che trattasi non incide sulle previsioni riguardanti la zonizzazione, intervenendo soltanto sulle Norme Tecniche di Attuazione;

Dato atto:

- che a seguito di adeguata pubblicità e di formale invito alle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali e ambientaliste di livello provinciale, di cui all'art. 20, comma 5 della Legge, si è svolta in data 08/04/2009, un'assemblea pubblica nel corso della quale si sono acquisite le proposte e le osservazioni presentate dagli intervenuti;

Ritenuto:

- di poter proporre la Variante al PRG, costituita dall'elaborato denominato "Variante normativa al Piano Regolatore Generale – Norme Tecniche di Attuazione" ed allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dando l'avvio alla procedura definita all'art. 24 della Legge Regionale n. 16 del 2004;

PROPONE

per i motivi esposti in premessa

Di proporre la variante al PRG, costituita dagli elaborati denominati "Variante normativa al Piano Regolatore Generale – Norme Tecniche di Attuazione":

- Relazione
- Norme Modificate

che vengono allegati alla presente proposta per farne parte integrante e sostanziale;

Di avviare la procedura di pubblicazione della proposta che, ai sensi dell'art. 24, comma 1, della L.R. n. 16 del 2004, ne prevede il deposito presso la segreteria del comune per trenta giorni (art. 24 comma 2) entro i quali chiunque può presentare osservazioni;

Di dare mandato agli uffici competenti affinché del deposito venga data notizia sul BURC e su due quotidiani a diffusione provinciale, ex art. 24, comma 1, della LR 16/04;

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

IL SINDACO
(Italo Lullo)

Pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	
Vista la superiore proposta di deliberazione, si esprime parere FAVOREVOLE	
Oliveto Citra, li 16/04/2009	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO (Geom. Ulderico Iannece)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE	
Non richiesto, perché la presente delibera non comporta impegno di spesa e/o diminuzione di entrata.	

Il presente verbale viene così approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Italo Lullo

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Vincenzo Maiorino

PUBBLICAZIONE

Certifico io Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio dove vi resterà affissa per 15 giorni. (art. 124 D.Lgs. n. 267/2000).

Inoltre la presente delibera viene, contestualmente all'affissione, trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari. (art. 125 D.Lgs. n. 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li **28/04/2009**

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Vincenzo Maiorino

ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **20/04/2009**

Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000)

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)

Dalla Residenza Comunale, li **28/04/2009**

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Vincenzo Maiorino