



## COMUNE di OLIVETO CITRA

*Provincia di Salerno*

[www.comune.oliveto-citra.sa.it](http://www.comune.oliveto-citra.sa.it)

### SERVIZIO TECNICO

N. 164 DEL 10-10-2026 REGISTRO DEL SERVIZIO

N. 613 DEL 10-10-2026 REGISTRO GENERALE

**Oggetto: L.R. Campania 26 aprile 2023, n. 3 - Approvazione dell'elenco comunale delle superfici da destinare agli interventi di creatività urbana, street art, writing e muralismo, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento comunale e del D.D. R.C. n. 732 del 10/09/2026. Annualità 2026.**

L'anno duemilaventisei addì dieci del mese di ottobre, il Responsabile del Servizio

#### **PREMESSO CHE:**

- la L.R. Campania 26 aprile 2023, n. 3 riconosce, sostiene e valorizza la creatività urbana e, all'art. 8, comma 2, prevede che i Comuni adottino appositi regolamenti per disciplinare i relativi interventi e individuino le superfici da destinare alla loro realizzazione;
- con Regolamento regionale 19 marzo 2025, n. 1 sono stati definiti i criteri e le modalità attuative della Legge regionale, ivi compresa, all'art. 9, la disciplina dell'elenco comunale delle superfici e dei relativi limiti;
- con D.G.R. n. 287 del 21/05/2025 sono state approvate le Linee Guida per i Comuni e il modello di scheda descrittiva di rilevazione delle superfici (Allegato A);
- con D.D. R.C. n. 732 del 10/09/2026, acquisito al prot. n. 0012930 del 11/09/2026, la Regione Campania ha assegnato alle amministrazioni comunali termine perentorio fino al 30/10/2026 per la trasmissione dell'elenco delle superfici comunali, corredato delle schede descrittive, del provvedimento di approvazione dell'elenco e del regolamento comunale vigente adottato ai sensi dell'art. 8, comma 2, della Legge regionale;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 46 del 21/09/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Regolamento comunale per la disciplina degli interventi di creatività urbana, street art, writing e muralismo, il cui art. 6 demanda al competente organo comunale l'approvazione dell'elenco delle superfici, corredato delle relative schede descrittive;

### **DATO ATTO CHE:**

- si è proceduto all'individuazione, selezione e localizzazione delle superfici comunali da destinare agli interventi di creatività urbana, nel rispetto delle Linee Guida approvate con D.G.R. n. 287/2025 e dei limiti di cui all'art. 9 del Regolamento regionale n. 1/2025;
- per ciascuna superficie individuata è stata redatta apposita scheda descrittiva conforme al modello di cui all'Allegato A delle Linee Guida regionali, correttamente compilata in ogni sezione, con esatta indicazione, anche fotografica, della localizzazione e previa verifica dell'eventuale presenza di vincoli insistenti sulla medesima;
- le superfici individuate risultano di proprietà comunale e non ricomprese tra gli edifici inseriti nel Censimento delle architetture italiane del Ministero della Cultura a partire dall'anno 1945, né negli elenchi regionali delle architetture moderne e contemporanee, nel rispetto dell'art. 9, comma 2, del Regolamento regionale n. 1/2025;

RITENUTO di dover approvare l'elenco comunale delle superfici da destinare agli interventi di creatività urbana per l'annualità 2026, unitamente alle schede descrittive di rilevazione, ai fini della trasmissione alla Regione Campania per l'inserimento nell'Albo Regionale;

### **VISTI:**

- la L.R. Campania n. 3/2023, il Regolamento regionale n. 1/2025, la D.G.R. n. 287/2025 e il D.D. R.C. n. 732/2026;
- il Regolamento comunale di disciplina della creatività urbana, in particolare l'art. 6;
- il d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;
- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in particolare gli artt. 107 e 183;
- il decreto sindacale di nomina a Responsabile del Servizio Tecnico n. 13261 del 11/10/2024;
- lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità;

### **DETERMINA**

per le motivazioni in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare l'elenco comunale delle superfici da destinare agli interventi di creatività urbana, street art, writing e muralismo per l'annualità 2026, di cui all'allegato prospetto (Allegato "1"), parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, quale parte integrante e sostanziale, le schede descrittive di rilevazione di ciascuna superficie individuata, redatte in conformità al modello di cui all'Allegato A delle Linee Guida approvate con D.G.R. n. 287/2025 (Allegato "2");
3. di dare atto che le superfici individuate sono di proprietà comunale, rispettano i limiti di cui all'art. 9 del Regolamento regionale n. 1/2025 e recano l'indicazione degli eventuali vincoli insistenti;
4. di trasmettere l'elenco approvato, unitamente alle schede descrittive (in formato PDF e in formato Word), al provvedimento di approvazione e al Regolamento comunale vigente, alla Regione Campania – Direzione Generale per il Governo del Territorio, entro il termine perentorio del 30/10/2026, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [governo.territorio@pec.regione.campania.it](mailto:governo.territorio@pec.regione.campania.it), indicando nell'oggetto: "L. R. 26 aprile 2023, n. 3 – Trasmissione elenchi comunali delle superfici da destinare agli interventi di creatività urbana. Annualità 2026";

5. di pubblicare l'elenco e le schede descrittive sul sito istituzionale del Comune, nonché il presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013;
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio comunale;
7. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. Campania entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, dalla pubblicazione.

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**  
Ulderico Iannece